



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Benissa

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable : 251 m²

Surface du terrain : 1347 m²

✓ Système d'alarme

✓ Terrasse

✓ Chauffage par le sol

✓ Climatisation

✓ Sous-sol

Cette maison nouvellement construite est située dans un emplacement très central dans le triangle de Calpe, Benissa et Moraira.

La maison s'étend sur deux étages et dispose d'un sous-sol spacieux et d'une belle terrasse ensoleillée sur le toit. Au rez-de-chaussée se trouve un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine attenante entièrement équipée avec un îlot de cuisson, une chambre avec une salle de bain attenante, une buanderie, des toilettes invités et un grand hall d'entrée. L'escalier intérieur avec marches flottantes attire le regard et mène au niveau nuit. Ici deux chambres partagent une salle de bain et une terrasse. La chambre principale dispose d'une terrasse privée et d'une salle de bain spacieuse avec douche et baignoire design. Depuis la terrasse, vous pourrez profiter de la vue sur la mer. La maison dispose également d'un sous-sol.

La maison est équipée de nombreux équipements : fenêtres en aluminium, volets électriques, chauffage au sol, climatisation, chauffage à air, éclairage LED, appareils de cuisine, sèche-linge et lave-linge dans la buanderie, système d'alarme, bain à remous préinstallé sur le toit-terrasse et douche extérieure.

La piscine à débordement de 13 x 4,50 m est flanquée d'une superbe terrasse surélevée. L'espace détente chaleureux avec cheminée extérieure vous invite à vous détendre avec un verre ou à discuter entre amis. Le jardin est conçu avec des pelouses et des plantes méditerranéennes. La propriété est clôturée et dispose d'un portail automatique. Un parking couvert pour deux voitures est disponible.

Un supermarché se trouve à 950 m et la plage est à 1,3 km. La longue plage de sable de La Fossa à Calpe se trouve à 2,9 km. Le centre animé de Calpe est accessible en 10 minutes en voiture. La vieille ville de Benissa et l'idyllique Moraira sont accessibles en moins de 15 minutes.



