



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Benissa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Non

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 290 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 600 m<sup>2</sup>

✓ Système d'alarme

✓ Buanderie

✓ Chauffage central

✓ Terrasse

✓ Télévision satellite

✓ Climatisation

Parfaitement positionnée sur la ligne de front de la Méditerranée, adjacente au charmant port des Bassetes, cette exceptionnelle villa mitoyenne offre une rare opportunité de posséder une vie côtière de luxe à son apogée. Avec un accès privé à la pittoresque promenade écologique, cette maison est un véritable sanctuaire de tranquillité, d'élégance et de vues sur la mer à couper le souffle.

S'étendant sur deux niveaux magnifiquement conçus, cette élégante résidence est ornée d'un chaleureux parquet en bois. Le rez-de-chaussée est doté d'une cuisine ouverte qui se prolonge sans effort dans le salon et la salle à manger sophistiqués. Des portes vitrées du sol au plafond baignent l'espace de lumière naturelle et mènent à une spacieuse terrasse avec vue sur la mer, créant le cadre idéal pour s'imprégner de la beauté inégalée de la Méditerranée. Une belle chambre avec salle de bains complète ce niveau, offrant à la fois confort et intimité.

En montant à l'étage supérieur, vous trouverez deux généreuses chambres avec salle de bains, chacune avec un accès direct à une terrasse privée offrant une vue imprenable sur la Méditerranée.

Un sous-sol polyvalent complète cette maison remarquable, offrant une buanderie, un parking privé sécurisé ainsi qu'un espace pour créer un appartement d'invité indépendant - parfait pour les visiteurs ou pour plus d'intimité.

Caractéristiques principales :

Situation prestigieuse en bord de mer Vues imprenables sur la mer depuis de nombreuses terrasses Accès privé à

la promenade écologique pittoresque Trois chambres spacieuses avec salle de bains et accès à la terrasse

Possibilité de créer un appartement d'invité indépendant Garage fermé et sécurisé pour plus de commodité

Buanderie Entouré d'une beauté naturelle intacte

Cette propriété extraordinaire est une trouvaille rare, offrant une combinaison inégalée de luxe, de confort et d'accès direct à la Méditerranée.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette retraite côtière exclusive et pour réserver une visite.



