



**!tipo\_vivienda :** Finca

**Piscine :** Non

**Surface habitable :** 315 m<sup>2</sup>

**Localité :** Benissa

**Surface du terrain :** 10899 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

Nous sommes heureux de vous présenter cette magnifique propriété nouvellement construite, en pleine nature et à 5km de Benissa, dans la région de Vinyent.

Achevée en 2023, cette villa construite sur un terrain de 10 899m<sup>2</sup> et avec 315m<sup>2</sup> de surface habitable, est répartie sur trois étages : un demi-sous-sol avec de multiples options à aménager, soit une autre maison indépendante.

Au premier étage avec trois chambres et deux salles de bains, dont une en suite, et un salon-salle à manger ouvert. Au deuxième étage, avec une chambre double et une salle de bains privative. Toutes les parties de l'intérieur de la maison ont une vue imprenable sur les environs caractéristiques.

L'extérieur de cette villa n'est pas loin derrière, il se compose d'un porche fantastique, d'un espace pour enfants avec de l'herbe idéal pour les plus petits dans la maison et d'une piscine chauffée clôturée.

Située dans un endroit très calme et privé, cette villa de style méditerranéen orientée plein sud vous offre avec tous ses mètres carrés d'espace vert, une toile vierge que vous pouvez utiliser avec toutes vos idées et préférences.

Avec un système efficace et un chauffage par le sol avec des variateurs individuels dans chaque pièce, 14 panneaux photovoltaïques et son propre puits d'eau, en font la propriété que vous recherchez.



