



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 339 m²

Localité : Calpe

Surface du terrain : 2889 m²

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Villa rustique avec 3 chambres à Calpe, avec piscine privée et une vue fantastique sur la vallée et les montagnes, située à seulement 3,5 km de la plage.

Cette villa rustique de 339 m² se compose de 2 étages plus une cave souterraine indépendante en pierre, est construite sur un terrain de 2.889 m², située plein sud, à seulement 3,5 km de la plage, à 3,1 km des supermarchés, à 500 m des restaurants et à 3,5 km de Calpe avec tous les commerces et boutiques.

La villa a été constamment rénovée et la dernière rénovation date de 2014. Elle est équipée du chauffage central, du double vitrage, des moustiquaires, d'une grande cave à vin en pierre souterraine, d'une cheminée, d'un bassin d'eau douce et est distribuée comme suit:

Étage principal:

Il se compose d'un grand hall d'entrée, de 2 salons-salles à manger, d'une cuisine américaine, d'une terrasse vitrée, d'une terrasse ouverte, de 2 chambres, d'une salle de bains, de toilettes pour hommes et femmes, d'un bar intérieur, d'un bureau, d'une naya rustique couverte, d'une cour, des différents espaces de stockage dont l'un avec une salle de réfrigération industrielle d'environ 15 m².

Étage supérieur:

Cet étage comprend une chambre principale avec un grand dressing, une salle de bain privative, une terrasse ensoleillée avec une vue magnifique sur la vallée et les montagnes.

La propriété a une piscine privée de 9mx5m, 2 grandes terrasses ouvertes, une terrasse couverte donnant sur la piscine, la vallée et la montagne "Oltá", un bar extérieur avec barbecue, de beaux jardins, une cave souterraine en pierre naturelle idéale pour vins et un grand parking privé pour plus de 25 voitures.[IW]



