



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 145 m²

Localité : Calpe

Surface du terrain : 580 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Belle villa située dans une urbanisation tranquille à Calpe, à quelques minutes de tous les services, supermarchés et restaurants avec une vue imprenable sur la mer et le Peñón de Ifach. Il est également situé à proximité des plages de La Fossa, La Fustera et Arenal-Bol.

La maison a 2 étages reliés par des escaliers intérieurs. Au rez-de-chaussée se trouve un salon spacieux avec un espace de détente d'où vous pouvez sortir sur le jardin. Une cuisine individuelle entièrement équipée et un autre grand salon-salle à manger. A cet étage, il y a également une pièce à utiliser pour tout ce que l'acheteur souhaite, des toilettes, une salle de bain complète avec douche et une chambre.

Au deuxième étage, il y a une suite avec une salle de bain complète avec douche. Il y a aussi une terrasse-solarium, accessible par un escalier extérieur. De là, vous pourrez profiter d'un barbecue avec une vue splendide sur la mer et le Peñón de Ifach grâce à sa cuisine extérieure entièrement équipée et son espace détente. De plus, cette maison dispose d'une buanderie extérieure, d'un débarras avec porte automatique, d'un réservoir d'eau avec système de collecte de rivière adapté à un système d'irrigation automatique, d'un garage et d'un parking.

Extras : le portail extérieur et le portail du garage sont automatiques. Le filtre de piscine a été installé en 2023 avec une garantie de 3 ans. À l'entrée principale, un système de rideau d'air est installé qui empêche l'entrée des insectes.[IW]



