



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Calpe

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 460 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 3560 m<sup>2</sup>

Villa de luxe à Calpe avec vue sur la mer et grand terrain de 3.800 m<sup>2</sup>, situé à seulement 1 km de la plage de Puerto Blanco, et à seulement 2,5 km du village de Calpe. Cette magnifique villa dispose d'un grand terrain arboré, avec un étang d'eau, garage fermé pour plusieurs voitures. Grande piscine de 13mx6,5m, d'une profondeur de 80 cm pour les enfants. Cuisine d'été entièrement équipée. 1 chambre avec wc et lavabo ainsi qu'une douche extérieure.

La villa a été construite sur 460 m et se répartit comme suit :

Au rez-de-chaussée : Dans cet appartement vous trouverez 4 chambres dont une avec 1 salle de bain privative. 2 salles de bain complètes. 1 grande salle avec discothèque. La chambre principale est très spacieuse et dispose d'une belle salle de bain avec une grande baignoire et un jacuzzi, ainsi qu'une douche et un bidet WC séparés. Revêtement en marbre italien de haute qualité. Une chambre avec salle de gym.

1ère étage : Accès par escalier intérieur depuis le rez-de-chaussée : Spacieux salon indépendant, délimité de la salle à manger par des colonnes et des arcs. Espace TV avec accès à un balcon où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la ville de Calpe et la mer. 1 salle de bain avec toilette et lavabo. Cuisine indépendante. 1 chambre spacieuse avec 1 salle de bain privative avec baignoire, wc et lavabo.

2ème étage : accès par des escaliers intérieurs. Vous y trouverez un grand solarium avec vue sur la mer et les montagnes. Il y a aussi une pièce qui est utilisée comme bureau.[IW]



