



**!tipo\_vivienda :** Bâtiment commercial

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 302 m<sup>2</sup>

**Localité :** Calpe

**Surface du terrain :** 658 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 15

**Salles de bains :** 15

Hotel met 15 slaapkamers in Calpe, met privézwembad en uitzicht op zee op slechts 500 meter van het strand van La Fossa.

Dit 302 m<sup>2</sup> grote hotel bestaat uit 3 verdiepingen, is gebouwd op een perceel van 658 m<sup>2</sup> en is gelegen richting Zuidoosten op slechts 500 m van het strand, 10 m van restaurants, 30 m van winkels en handelszaken, 400 m van supermarkten en op 3 km van Calpe met alle voorzieningen.

Deze eigendom is uitgerust met centrale airconditioning door middel van luchtkanalen, heeft dubbele beglazing in alle ramen, heeft zonnepanelen voor warm water en bestaat uit een inkomsthal met een receptie, een bar, 3 salons-eetzalen, een industriële keuken, 2 open eetterrassen, 2 zonneterrassen met uitzicht op de zee en de toren van Cap d'Or, 15 slaapkamers, 15 badkamers, 2 gastentoiletten, 1 industriële wasruimte, een groot magazijn en verschillende opslagruimtes.

Het perceel heeft een privé zwembad van 9mx5m, een open chill-out ruimte met barbecue, een open chill-out ruimte, prachtige tuinen en een eigen parkeerplaats voor 5 voertuigen.

Dit gezellige hotel wordt op volle capaciteit verkocht.[IW]



