



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 559 m<sup>2</sup>

**Localité :** Moraira

**Surface du terrain :** 1132 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 5

✓ Près de la mer

✓ A proximité du golf

✓ Barbecue

✓ Garage

✓ Buanderie

✓ Terrasse

Luxueuse villa moderne avec vue sur la mer à vendre à Moraira. Construite en 2016, cette superbe propriété offre un mélange harmonieux d'élégance moderne et de charme méditerranéen. Avec de belles vues sur la mer, cette propriété offre confort, style et luxe à ses nouveaux résidents. L'emplacement est exceptionnellement pratique ; supermarché, restaurants et bars à distance de marche et à seulement quelques minutes en voiture du centre pittoresque de Moraira et de la grande plage de sable.

En approchant la villa impressionnante, vous êtes accueillis par un parking extérieur spacieux avec de l'espace pour deux véhicules, complété par un garage pour deux autres voitures. L'extérieur de la villa comprend une belle piscine extérieure, idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été, tandis qu'un espace barbecue adjacent invite à des repas en plein air. Les terrasses couvertes fournissent l'ombre nécessaire tandis que les terrasses ouvertes sont parfaites pour profiter du soleil espagnol.

Une fois à l'intérieur, les vastes espaces vous charmeront. Avec une cuisine entièrement équipée (appareils Bosch), une salle à manger qui s'intègre parfaitement dans le généreux salon, 4 chambres élégantes, 5 salles de bains, une buanderie et des toilettes pour les invités. La suite parentale s'ouvre sur une terrasse privée, où vous pourrez admirer de magnifiques couchers de soleil.

Profitez du luxe de la piscine intérieure chauffée, complétée par une salle de sport.

Parmi les équipements modernes, cette villa dispose de la climatisation, d'un chauffage par le sol, de volets de sécurité et d'un système d'irrigation pour entretenir le luxuriant jardin méditerranéen. En outre, des panneaux solaires respectueux de l'environnement contribuent à la durabilité et à l'efficacité énergétique.

La propriété est entièrement meublée.

Dis est une villa fantastique où le luxe et la tranquillité se confondent. Vous êtes intéressé ? Prenez rendez-vous avec l'un de nos collaborateurs dès aujourd'hui.

Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation



