



!tipo_vivienda : Finca

Localité : Benissa

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Oui

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable : 310 m²

Surface du terrain : 10030 m²

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Chauffage central
- ✓ Climatisation

- ✓ Près de la mer
- ✓ Buanderie

- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse

Belle finca vue mer à vendre à Calpe

Très belle villa de style finca à vendre dans le quartier d'Olta à Calpe. Idyllicquement située dans une zone très verte et ensoleillée avec de belles vues sur la mer et les montagnes. Ici, vous trouverez la paix et l'intimité, tandis que le centre animé de Calpe est facilement accessible. Située sur un grand terrain dont environ 1300 m² sont clôturés. Il est possible de planter des arbres fruitiers ou d'élever des chevaux, par exemple.

L'aspect écologique de la finca est très particulier. Construite en 2010 avec des matériaux écologiques et selon les principes bioclimatiques de durabilité et de confort. Grâce à une conception réfléchie, la température et l'humidité restent agréables tout au long de l'année, avec une utilisation minimale du chauffage et de l'air conditionné.

À l'intérieur, la villa dégage une élégance moderne qui contraste magnifiquement avec le charme rustique de l'extérieur. En entrant dans le spacieux salon-salle à manger, vous êtes accueilli par une atmosphère de luxe et de sérénité. Depuis cet espace de vie, vous avez un accès direct à la terrasse couverte, où vous pourrez profiter de moments de détente et admirer la vue imprenable sur la mer. La cuisine entièrement équipée présente un design contemporain et est directement reliée au salon-salle à manger. À côté de la cuisine se trouvent une buanderie et un garde-manger.

Au rez-de-chaussée, on trouve également deux chambres doubles et une salle de bains. Des escaliers nous mènent à l'étage supérieur où une magnifique suite parentale nous attend avec des vues panoramiques sur la mer, une salle de bains attenante et un dressing spacieux qui pourrait également être utilisé comme chambre supplémentaire.

La terrasse couverte et vitrée offre une oasis de calme où l'on peut profiter de vues qui ne s'ennuieront jamais. La piscine elle-même, avec des dimensions de 8x4 mètres, invite à des plongeurs rafraîchissants. Le système de chloration de la piscine est écologique, ce qui contribue au caractère respectueux de l'environnement de la villa. Le jardin, qui nécessite peu d'entretien, est agrémenté de plantes méditerranéennes. Autour de la piscine se trouve une pelouse artificielle, idéale pour installer des chaises longues. Il y a une douche extérieure, un barbecue intégré et un parking pour 3-4 véhicules.

Cette propriété élégante est la combinaison parfaite du confort moderne et de la vie rurale.

Si vous êtes à la recherche d'une finca moderne avec des vues imprenables dans un cadre serein, n'hésitez pas à réserver une visite dès aujourd'hui.

Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation



