



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 380 m²

Localité : Calpe

Surface du terrain : 1000 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4

- | | | |
|---------------------|------------------------|-----------------|
| ✓ Près de la mer | ✓ Cheminée | ✓ Barbecue |
| ✓ Chauffage central | ✓ Télévision satellite | ✓ Garage |
| ✓ Buanderie | ✓ Terrasse | ✓ Climatisation |

Villa de luxe avec vue mer à vendre à Calpe.

Cette nouvelle villa de 2013 a été construite selon les normes allemandes, c'est-à-dire avec isolation à l'intérieur des murs extérieurs et du plafond, donnant une atmosphère agréable en été comme en hiver.

La villa dispose de 2 appartements identiques (pouvant être reliés à un escalier intérieur), chacun avec salon et salle à manger, cuisines ouvertes, 2 chambres et 2 salles de bains. Elle dispose de la climatisation, de terrasses et d'un toit-terrasse/solarium avec la vue la plus magnifique sur la mer imaginable. Au rez-de-chaussée il y a un garage pour 3 voitures et l'accès mène à la maison. Le jardin est facile à entretenir et les fenêtres sont en aluminium brut, en verre de sécurité bronzé, moustiquaires, volets roulants, garde-corps d'environ 80 m, portes électriques. L'escalier est en granit et marbre et la cuisine à l'étage est meublée.

La piscine à débordement, unique par sa forme et sa taille, mesure 23x12 mètres avec un palmier au centre et au bout, une cascade et une douche, un jacuzzi, un bassin pour enfants. La maison est située à flanc de colline, mais la maison et la piscine sont sur un seul niveau grâce à un mur en pierre naturelle de 4,5 m de haut, dans un cul-de-sac, et derrière la maison est la "zone spéciale" (réserve naturelle - pins), il a donc une intimité absolue.

Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord



