



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Calpe

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Oui

**Orientation :** N/A

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 164 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

Chaleur et confort maximum dans notre magnifique propriété aux lignes modernes en lien avec la nature, dans ce coin de paix de l'urbanisation Buena Vista à Calpe.

br>br>

Située sur un magnifique terrain d'angle de 1000 m<sup>2</sup>, les volumes de la maison jouent les uns avec les autres, se déplaçant pour créer différents espaces semi-couverts et découverts, générant un escalier vers la piscine et la végétation qui l'entoure. Recherchant un lien continu avec l'extérieur et profitant de son orientation Sud. Et avec la pierre naturelle comme matériau différentiel pour les volumes, ce qui nous rapproche encore plus de cette architecture méditerranéenne qui nous passionne tant.

br>br>

Répartie sur un seul étage, la maison dispose d'un grand salon-salle à manger-cuisine avec de grandes fenêtres qui créent un environnement lumineux et aéré. Un endroit parfait pour profiter du lever du soleil depuis le canapé ou terminer la journée avec un bon livre ! Et 3 chambres et 2 salles de bains. Chaque environnement est conçu pour optimiser l'espace, l'éclairage et les vues, le transformant en un espace idéal pour partager de bons souvenirs.

br>br>

Avec votre confort et votre bien-être à l'esprit, le projet a été conçu avec les plus hautes qualités et normes, telles que le chauffage au sol, la climatisation, l'alarme ou le double vitrage, entre autres.

br>br>

Facile et pratique, avec plusieurs plans à portée de main. À seulement 1 minute du Parque de la Vallesa, un endroit incroyable pour organiser barbecues, à proximité des restaurants, du club de tennis, des arrêts de bus et des supermarchés.



