



!tipo_vivienda : Appartement

Localité : Javea

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Jardin : Commun

vues : Mer

Stationnement : Carport

Surface habitable :

174 m²

✓ Ascenseur

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Construit en 2003, ce superbe penthouse en duplex de trois chambres et trois salles de bains offre une combinaison parfaite de style, de confort et de commodité. Située à seulement 550 mètres de la plage d'Arenal et à quelques pas des restaurants, des boutiques et des commodités de Jávea, cette propriété est un véritable bijou. Au premier étage, la propriété offre un salon-salle à manger spacieux qui s'ouvre sur une terrasse privée vitrée, une cuisine séparée entièrement équipée, deux chambres, dont une avec salle de bains privative, et une salle de bains familiale.

Au dernier étage, vous trouverez un petit espace de vie, une grande chambre, une salle d'exposition et une grande terrasse.

Ce duplex offre de nombreux confort modernes tels que l'air conditionné (chaud et froid), un confortable poêle à bois, des armoires encastrées et plusieurs espaces de rangement, ainsi que de grandes terrasses orientées au sud et bien d'autres encore.

Situé dans un complexe sécurisé avec un jardin et une piscine communs, ce penthouse est parfait pour une résidence permanente, une retraite de vacances ou un investissement locatif.

La propriété dispose d'une place de parking privée pour deux véhicules ainsi que d'un local de rangement dans le parking.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :

Trois chambres et trois salles de bains (2 en-suite) Construit en 2003 avec des finitions modernes et une construction de qualité Cuisine séparée entièrement équipée avec de nombreux rangements Complexe fermé avec jardin et piscine communs Parking privé pour deux véhicules et rangement privé Double vitrage et volets manuels pour l'isolation et l'intimité Climatisation (chaud/froid) et poêle à bois pour un confort tout au long de l'année. Situation privilégiée à 550 mètres de la plage d'Arenal et à proximité de toutes les commodités.

Il s'agit d'une opportunité rare de posséder une maison luxueuse dans l'un des quartiers les plus recherchés de Jávea. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cette propriété exceptionnelle par vous-même !



