



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 5

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

vues : Mer

Stationnement : Carport

Surface habitable : 248 m²

Surface du terrain : 958 m²

✓ Appartement d'hôtes

✓ Terrasse

✓ Barbecue

✓ Appareils ménagers

✓ Chauffage central

✓ Climatisation

Cette villa magnifiquement entretenue offre de superbes vues sur la mer et les montagnes qui vous laisseront bouche bée. Soignée avec amour par les propriétaires actuels, la propriété est dans un état impeccable, dégageant chaleur et attention aux détails.

On accède à la villa par un portail sécurisé qui mène à une allée et à un parking couvert. De là, vous entrez dans le hall d'entrée accueillant, qui donne accès aux principaux espaces de vie, y compris le salon spacieux, la cuisine moderne et une salle de douche pratique pour les invités.

Le salon est inondé de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres et aux portes vitrées pliantes qui s'ouvrent sur une terrasse. Les vues incroyables sur le paysage environnant sont un point fort, offrant un cadre idéal pour se détendre et recevoir. Une cheminée à bûches apporte de la chaleur pendant les mois les plus frais, tandis que le système de climatisation et le ventilateur de plafond assurent un confort tout au long de l'année.

Le plan ouvert relie le salon à la salle à manger et à la cuisine, qui jouissent tous deux d'une vue à couper le souffle. La cuisine est spacieuse et entièrement équipée d'appareils modernes, ce qui la rend idéale pour la cuisine quotidienne et les repas spéciaux.

À l'étage inférieur, vous trouverez quatre chambres aux dimensions généreuses, toutes dotées d'armoires encastrées, de la climatisation et de ventilateurs de plafond. La suite principale se distingue par son atmosphère sereine et sa vue imprenable. Une salle de bains bien équipée, avec baignoire et douche, complète ce niveau.

La villa offre également de nombreux espaces de rangement. Un grand espace de rangement à ce niveau peut également servir de chambre supplémentaire, selon vos besoins.

L'extérieur est tout aussi impressionnant, avec un jardin méditerranéen soigné qui a été aménagé avec soin pour créer un espace extérieur tranquille et nécessitant peu d'entretien. Qu'il s'agisse de se détendre au bord de la piscine ou de profiter de l'un des nombreux coins de jardin privés, l'espace extérieur offre une retraite paisible.

Cette villa offre un équilibre parfait entre confort, style et beauté naturelle, avec des espaces baignés de lumière, un entretien impeccable et des vues imprenables. Qu'il s'agisse d'organiser des réunions, de profiter de moments de tranquillité ou simplement d'admirer les environs, cette maison offre un cadre de vie idéal.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :

Vues panoramiques sur la mer Méditerranée
Orientation sud
Cinq chambres / trois salles de bains
BBQ
Piscine rectangulaire chauffée avec soleil toute la journée
Terrasse spacieuse
AC / chauffage central / fenêtres à double vitrage
Abri de voiture
Beau jardin avec peu d'entretien
Appartement d'invité
Nombreux rangements

contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite www.max-villas.eu



