



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 290 m²

Localité : Benissa

Surface du terrain : 1033 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Incroyable rénovation avec des matériaux de haute qualité, cette villa offre un rêve devenu réalité. Dans ce cadre privilégié, vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur la mer d'un bleu changeant de levers de soleil de cinéma.

La maison est divisée en deux univers : le niveau principal réservé aux propriétaires et le premier étage à l'usage exclusif des invités avec une entrée séparée.

Le rez-de-chaussée se compose d'un élément de rêve : la cuisine spacieuse équipée d'une variété d'appareils pour faciliter la vie du propriétaire avec accès à la terrasse extérieure et sa pergola. Puis vous profiterez d'un salon avec un billard et son coin TV avec une cheminée à granulés, d'une salle à manger avec une immense fenêtre aux portes coulissantes, laissant place à la piscine et offrant l'une des plus belles vues sur la mer Méditerranée. La partie nuit propose deux chambres de type suite, la première, très spacieuse avec son accès privatif à la terrasse et surplombant la mer, la seconde avec sa propre salle d'eau. Dans le couloir se trouvent les toilettes des invités

Le premier étage offrira à vos invités ou à votre famille un espace privatif composé de deux grandes chambres, d'une salle de bain partagée, d'un salon avec accès à une terrasse privative avec une vue imprenable sur la mer.

À l'extérieur, outre un parking couvert de type pergola, il dispose d'un garage fermé pour une voiture.

L'installation électrique a été entièrement restaurée et dispose d'une installation de 18 panneaux photovoltaïques et de batteries de stockage légères. Le système de chauffage est neuf avec pompe à chaleur.

La maison est située dans un cul-de-sac, avec beaucoup d'intimité.



