



**!tipo\_vivienda :** Finca

**Localité :** Teulada

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Oui

**Orientation :** Sud-est

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 371 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

✓ Près de la mer

✓ Buanderie

✓ Terrasse

Projet : Finca de luxe à vendre avec vue sur la mer et les montagnes à Teulada

Cette magnifique finca de style méditerranéen sera construite dans la zone rurale de Paratella-Benimarco, près de Benissa et Teulada. Cette propriété exclusive offre le meilleur des deux mondes : le charme rustique d'une finca traditionnelle combiné au luxe et au confort modernes. En outre, elle offre de belles vues sur la mer et les montagnes tout en étant proche de toutes les commodités nécessaires.

La finca est située sur un vaste terrain de pas moins de 10 000 m<sup>2</sup>, ce qui garantit une grande intimité. La propriété elle-même dispose d'un généreux salon-salle à manger, d'une cuisine ouverte avec cellier/buanderie, de quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains en-suite et des toilettes pour les invités. Trois chambres se trouvent au rez-de-chaussée. La chambre principale se trouve à l'étage supérieur. La conception de la finca est réfléchie et élégante, avec un mélange d'éléments méditerranéens traditionnels et de finitions modernes. De grandes fenêtres et des châssis en bois Technal de haute qualité permettent à la maison de bénéficier d'une lumière naturelle abondante et de mettre en valeur l'environnement extérieur.

La finition de la maison est de première qualité, avec des matériaux qui soulignent le caractère méditerranéen de la finca. Le chauffage par le sol assure un climat agréable même pendant les mois les plus frais, tandis que le système de climatisation de la maison permet de rafraîchir la maison pendant les mois les plus chauds de l'été. Tout a été fait avec soin et attention aux détails pour offrir un confort de vie maximal.

L'espace extérieur de cette finca est une extension de la maison et offre de nombreuses possibilités de profiter du plein air. C'est l'endroit idéal pour se détendre, dîner avec la famille et les amis ou simplement profiter du calme et de la tranquillité.

La finca est située dans les environs calmes et verdoyants de Benimarco. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie rural et tranquille tout en étant proches des commodités. La finca se distingue par le fait que 6 000 m<sup>2</sup> du terrain sont consacrés à la culture du raisin muscat, si caractéristique de la région.

Comme il s'agit d'un projet, il est possible de personnaliser davantage la maison en fonction de vos besoins. Par exemple, un sous-sol avec garage peut être ajouté (non inclus dans le prix), en fonction des besoins spécifiques de l'acheteur. Cela fait de cette propriété un choix idéal pour ceux qui recherchent la personnalisation dans un cadre exclusif et paisible.

Cette superbe finca à vendre à Teulada vous intéresse ? Contactez notre bureau dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour une visite des lieux.

Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation



