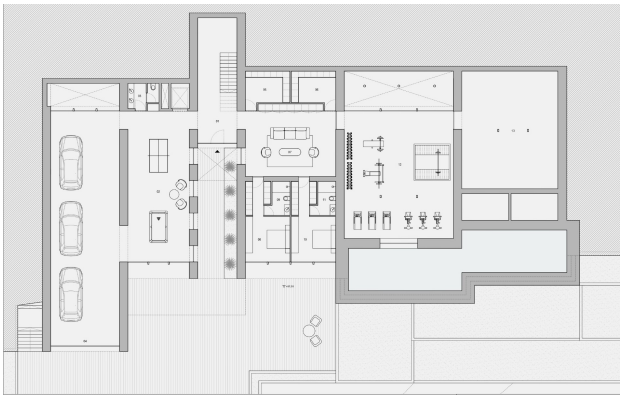
6 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: ROLCBD1631

€4.500.000

!tipo_vivienda : Villa		**Piscine :** Privé		**Surface habitable :**	804 m²
Localité : Moraira		**vues :** Mer		**Surface du terrain :**	2896 m²
Chambres : 6					
Salles de bains : 6					

- Près de la mer
- Garage
- Terrasse
- Climatisation

Projet de villa de luxe moderne avec vue sur la mer Méditerranée dans la zone de l'Andrago sur la côte de Moraira.
Cette villa sera composée de trois étages avec 6 chambres, 6 salles de bains, 2 toilettes, une piscine à débordement avec jardin et parking privé.jardin et parking privé.Semi-sous-sol : Hall d'entrée, une salle de jeux qui peut être équipée d'une table de ping-pong et d'un billard, des toilettes pour les invités, un garage pouvant accueillir jusqu'à 6 voitures, deux buanderies, un petit salon pour équiper les deux pièces calmes avec la possibilité de connecter une télévision, deux chambres en-suite avec salles de bains intégrées et armoires encastrées, à cet étage il y a aussi une salle de gym et une salle de stockage.Rez-de-chaussée : On accède à l'étage principal par un grand hall, on atteint les toilettes pour invités et une grande chambre en-suite avec un dressing intérieur et une salle de bain intérieure avec douche et baignoire. À cet étage, on trouve également une cuisine avec un grand îlot central, un garde-manger et une buanderie. En suivant le chemin naturel de la maison, on trouve un grand salon et une salle à manger.Premier étage : À cet étage, on entre par un couloir qui donne accès, sur le côté droit de l'escalier, à deux chambres avec salle de bains attenante et à une salle de télévision. En montant l'escalier, sur le côté gauche, on trouve la chambre principale avec un grand dressing avec un îlot central et une salle de bains en-suite.- Points forts :- Vue sur la mer- Pré-installation de panneaux solaires- Climatisation- Chauffage par le sol- Pompe à chaleur- Portes et fenêtres en aluminium double vitrage avec verre Climalit- Stores électriques dans les chambres- Cuisine de luxe avec appareils Siemens- Salles de bains Roca - Portail d'entrée électrique- Pour plus d'informations sur ce magnifique projet, n'hésitez pas à nous contacter.- Distances :- 1.2 km de la plage d'Algas et des restaurants- 1,9 km de la plage de Platgetes- 2,2 km de la plage de La Ampolla.- 3 km du centre ville de Moraira