



!tipo_vivienda : Maison de village

Piscine : Commun

Surface habitable : 112 m²

Localité : Moraira

Jardin : Commun

Chambres : 2

vues : Mer

Salles de bains : 2

Stationnement : Carport

✓ Cheminé

✓ Chauffage central

✓ Télévision satellite

✓ Buanderie

✓ Terrasse

✓ Appareils ménagers

✓ Climatisation

Ce charmant bungalow est situé dans la paisible urbanisation de La Finca à Moraira, à seulement 5-6 minutes en voiture du centre-ville animé et de la pittoresque plage d'El Portet. Située dans un complexe convivial d'environ 40 maisons, cette propriété offre aux résidents une grande piscine commune récemment rénovée, avec une douche et des toilettes. Le bungalow dispose d'une terrasse accueillante orientée au sud, idéale pour se détendre. En entrant dans le niveau principal, vous trouverez un salon et une salle à manger spacieux avec de grandes fenêtres à double vitrage qui remplissent la pièce de lumière naturelle. Depuis cet espace, qui comprend le chauffage, la climatisation et un confortable poêle à bois, vous pouvez profiter d'une petite mais charmante vue sur la mer et sur l'emblématique Peñon de Ifach. Les hauts plafonds à poutres apparentes donnent une impression de clarté et d'ouverture, tandis que la cuisine adjacente entièrement équipée offre une vue imprenable sur les montagnes de Bernia. Cet étage a une superficie de 59m². Ce niveau comprend également une salle de bains moderne avec une douche et une chambre confortable avec des armoires encastrées, la climatisation et des portes-fenêtres qui mènent à la terrasse avant. Un escalier en colimaçon mène à une chambre d'amis avec salle de bains et pièce de rangement qui peut également servir de dressing séparé, le tout avec des fenêtres à double vitrage et l'air conditionné. Cet étage a une superficie de 56 m².

Au sommet de cette charmante propriété, une terrasse sur le toit - à laquelle on accède par un autre escalier en colimaçon - offre des vues à couper le souffle sur la mer et sur le Peñon de Ifach ainsi que sur la Bernia, un endroit idéal pour déguster un verre de vin en regardant le coucher du soleil. En outre, le bungalow dispose d'une place de parking couverte et d'une pièce de rangement supplémentaire.

Cette belle propriété est prête à être emménagée, offre une petite vue sur la mer, une piscine commune et un parking couvert pratique.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :

Distance à pied de la ville et des commodités

Orientation sud - beaucoup de soleil

Terrasse

Climatisation - chaud et froid dans tout l'appartement et chauffage électrique

Cheminée avec poêle à bois

Prêt à emménager, en excellent état

Meubles négociables

Chambre séparée avec salle de bain et pièce de rangement supplémentaire

Piscine et jardins communs



