



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Non

**Surface habitable :** 176 m<sup>2</sup>

**Localité :** Calpe

**Surface du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

Date prévue d'achèvement : juin 2025

Beau projet dans le quartier Empedrola II, une urbanisation tranquille mais parfaitement communiquée avec le centre de Calpe, avec tous ses services et commodités à seulement 4 minutes en voiture.

Avec une parfaite orientation sud et de belles vues sur le célèbre Peñon, cette propriété offrira un lieu de paix et de tranquillité à ses nouveaux locataires.

Cette fantastique villa conçue sur un seul étage offre trois chambres doubles en suite, un salon-salle à manger spacieux et lumineux relié à une cuisine ouverte moderne, d'où vous avez accès par de grandes fenêtres au jardin où vous pouvez profiter de la piscine, de deux beaux porches et des vues magnifiques sur le rocher de Calpe.

Entièrement orienté plein sud  
3 chambres  
3 Salle de bain  
Grande Terrasse  
piscine  
Vue sur la Peñon et la mar et vue dégagée

Comme il s'agit d'un avant-projet, le client pourra personnaliser avec l'architecte tous les détails et finitions qu'il souhaite.



