



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Stationnement : Carport

Surface habitable : 458 m²

Surface du terrain : 764 m²

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Buanderie
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Chauffage central
- ✓ Appareils ménagers

Cette villa de luxe au design moderne est située à « El Portet », l'un des quartiers les plus exclusifs et les plus recherchés de Moraira.

La villa est distribuée sur trois niveaux avec un design ouvert qui maximise l'expérience de vie à l'intérieur et à l'extérieur. Grâce à ces caractéristiques et aux magnifiques vues sur la mer, elle est un exemple parfait du style de vie méditerranéen recherché.

Au rez-de-chaussée, on trouve une chambre principale avec une salle de bains attenante, des toilettes pour les invités et un spacieux salon/salle à manger avec une cuisine entièrement équipée. La grande baie vitrée permet au propriétaire de profiter de la magnifique vue sur la mer depuis tout le rez-de-chaussée, ainsi que d'accéder à une très grande terrasse (partiellement couverte) et à la piscine chauffée à débordement à l'infini.

Au sous-sol, vous trouverez un espace Spa très spacieux et luxueux comprenant : un sauna, une salle polyvalente, une piscine intérieure chauffée avec jets de massage et éclairage thématique, des toilettes et une douche. La salle des installations et la buanderie sont également situées à l'étage.

Enfin, au premier étage, vous trouverez trois autres chambres. Deux d'entre elles partagent une salle de bains et l'autre est une deuxième chambre principale avec une salle de bains attenante. La villa dispose d'une cuisine moderne en plein air, parfaite pour profiter des repas en plein air dans un cadre unique. Grâce à son orientation, cet espace reçoit la lumière du soleil jusqu'à la fin de la journée, ce qui vous permet de profiter au maximum des longs couchers de soleil méditerranéens. La propriété dispose de deux accès distincts pour les véhicules, ce qui garantit un maximum de commodité.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

Splendide vue panoramique sur la mer ! Quatre chambres à coucher, trois salles de bains et une toilette pour les invités
Piscine extérieure chauffée à débordement Spa, sauna et piscine intérieure chauffée
Grandes terrasses ouvertes et couvertes avec cuisine extérieure
Espace de stationnement
Alarme, stores électriques, domotique, climatisation et chauffage au sol... PRÊT À EMMÉNAGER

Informez-vous dès maintenant pour prendre rendez-vous pour visiter cette villa de luxe !



