



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 114 m²

Localité : Pedreguer

vues : Mer

Surface du terrain : 300 m²

Chambres : 3

Salles de bains : 2

✓ Climatisation

Nouveau développement stimulant de 10 villas indépendantes sur le Monte Solana à Pedreguer, toutes les villas ont des vues fantastiques sur la campagne ouverte et certaines ont des vues sur la mer, et toutes ont été construites selon les normes les plus élevées. Les villas disposent de baies vitrées du sol au plafond avec des portes coulissantes qui s'ouvrent sur la terrasse de la piscine et font entrer l'extérieur dans l'espace de vie. L'ensemble du verre est doté d'une protection UV d'au moins 4/6/4, le chauffage et la climatisation sont assurés par une pompe à chaleur Panasonic reliée aux gaines de ventilation des villas. La cuisine dispose d'armoires basses et hautes avec des plans de travail en granit poli brillant, les installations sanitaires dans les salles de bains se composent de toilettes flottantes, de lavabos, de bacs à douche modernes, de mitigeurs noirs ou chromés assortis à la cabine de douche. Les boiseries sont en blanc et complétées par des poignées en acier brossé. Les fenêtres du salon et de la chambre ont des découpes au plafond pour les rideaux, toutes les portes des armoires sont équipées d'un système de freinage suisse. Dehors, vous serez sur la terrasse avec une belle vue avec une piscine de 6x3 mètres entourée d'un écran de verre pour profiter de la vue pendant que vous vous détendez sur la terrasse, le parking a accueilli un carport double. Ces villas sont achevées à un niveau très élevé et les façades sont un mélange de plâtre et de carrelage.□□

Pour plus d'informations et de plans, n'hésitez pas à nous contacter□□

□□



