



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Benissa

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Oui

**Orientation :** Sud-ouest

**Surface habitable :** 831 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 770 m<sup>2</sup>

- ✓ Près de la mer
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Garage
- ✓ Climatisation
- ✓ Barbecue
- ✓ Ascenseur

Villa moderne de construction récente à vendre à Benissa

Dans la belle région de Baladrar, sur la côte de Benissa, cette villa moderne est prévue. Une maison qui offre tout ce que vous recherchez dans une maison de luxe. Ce nouveau développement combine une architecture contemporaine avec un excellent emplacement. À 550 mètres, vous trouverez des magasins et des restaurants, tandis que la populaire Cala Baladrar n'est qu'à 800 mètres. Le centre attractif de Moraira est accessible en 10 minutes en voiture. De plus, vous pourrez profiter de vues panoramiques sur la mer Méditerranée et sur l'impressionnante silhouette du Peñon d'Ifach.

La villa se compose de quatre étages reliés par des escaliers et un ascenseur, ce qui vous permet de vous déplacer confortablement dans la maison. En entrant au niveau le plus élevé, vous trouverez la spacieuse suite parentale, équipée de son propre dressing, d'une salle de bains luxueuse et d'une terrasse privée avec des vues à couper le souffle. Au premier étage se trouvent trois chambres supplémentaires, dont l'une dispose d'une salle de bains privative. Les deux autres chambres partagent une salle de bains. Toutes les chambres donnent accès à un balcon qui vous invite à profiter de la Méditerranée en plein air.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace de vie ouvert et lumineux, parfait pour une utilisation quotidienne et pour recevoir des invités. Il s'agit d'un généreux salon-salle à manger relié à une cuisine ouverte moderne, équipée d'un îlot de cuisson et de travail. Des toilettes pour les invités et une buanderie pratique complètent cet étage. De grandes portes coulissantes s'ouvrent sur la terrasse spacieuse, qui offre beaucoup d'espace pour des chaises longues, une table à manger et un coin salon, le tout adjacent à une superbe piscine de 31 m<sup>2</sup>, idéale pour se détendre et s'amuser.

L'étage inférieur de la maison abrite une bodega spacieuse et un grand garage. La maison a été construite avec des matériaux de haute qualité et les finitions répondent aux normes de qualité les plus strictes.

Deux styles de conception différents sont disponibles pour ce projet. Vous êtes intéressé par la variante de style Ibiza ? Consultez la référence BE.H-920 pour plus d'informations.

Vous souhaitez en savoir plus sur cette exceptionnelle villa moderne à vendre à Benissa ? N'hésitez pas à nous contacter, nous serons heureux de répondre à toutes vos questions et de vous guider dans la prochaine étape.

Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de



