



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Non

Surface habitable : 406 m²

Localité : Benissa

Surface du terrain : 1597 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 5

- ✓ Cheminé
- ✓ Chauffage central
- ✓ Garage
- ✓ Appareils ménagers
- ✓ Climatisation

Découvrez une villa exceptionnelle qui allie parfaitement luxe, tranquillité et vie moderne. Cette propriété unique et remarquable offre un style de vie extraordinaire pour ceux qui recherchent à la fois la beauté et la fonctionnalité. Située dans un quartier verdoyant et paisible, cette villa se distingue comme l'une des propriétés les plus convoitées du marché.□□

****Emplacement Idéal dans un Environnement Serein****□□

La villa est nichée sur un vaste terrain, offrant un refuge privé tout en restant proche des commodités essentielles. Entourée de verdure luxuriante, elle offre un cadre calme et apaisant, à l'écart des routes bruyantes. Cependant, elle se trouve à quelques minutes des écoles, des commerces et autres services, garantissant une vie paisible sans compromettre la commodité.□□

****Conception Spacieuse et Intérieurs Luxueux****□□

Dès l'entrée, vous êtes accueilli par des intérieurs lumineux et spacieux, où chaque pièce s'ouvre naturellement sur la suivante. La villa comprend deux grandes salles de séjour, offrant une flexibilité pour la détente et les réceptions. La première salle est directement connectée à une cuisine moderne à aire ouverte, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, d'un vaste espace de rangement et de finitions élégantes. Cet espace combine un salon confortable et une salle à manger, parfait pour les réunions familiales ou les réceptions.□□

Depuis la cuisine et le salon, vous pouvez accéder à une grande terrasse couverte, idéale pour les repas en plein air ou pour vous détendre en admirant la vue sur la piscine et le jardin verdoyant. La deuxième salle de séjour s'ouvre sur un magnifique jardin d'hiver, inondant la maison de lumière naturelle tout au long de l'année et offrant une connexion permanente avec l'extérieur.□□

****Chambres Élégantes et Salles de Bains Modernes****□□

L'étage principal abrite trois grandes chambres. La suite principale et la deuxième chambre disposent de salles de bains privatives équipées de finitions modernes, créant des espaces privés et luxueux pour la détente. Une troisième salle de bain élégante est à la disposition des invités et du troisième chambre, garantissant confort et commodité.□□

****Un Niveau Inférieur Polyvalent****□□

Le niveau inférieur de la villa offre encore plus d'espace et de polyvalence. Une quatrième chambre avec sa propre salle de bain privative offre un hébergement idéal pour les invités ou les membres de la famille. Ce niveau comprend également deux grands garages et un studio qui pourrait servir de cinquième chambre, de bureau ou d'atelier créatif, offrant une flexibilité pour s'adapter à vos besoins. Une buanderie et une autre salle de bain complètent ce niveau.□□

****Espaces Extérieurs Exceptionnels****□□

Les espaces extérieurs de la villa sont aussi impressionnants que les intérieurs. La terrasse de la piscine comprend une grande zone de détente, parfaite pour bronzer ou organiser des barbecues. Une terrasse sur le toit offre des vues panoramiques, fournissant le cadre idéal pour se détendre au coucher du soleil ou recevoir des invités. Le jardin paysagé qui entoure la villa offre un havre de paix, idéal pour une promenade ou pour simplement se relaxer dans la nature.□□

****Une Opportunité Rare de Vivre dans le Luxe****□□

Cette villa est un véritable sanctuaire, offrant un équilibre parfait entre espace, intimité et luxe moderne. Chaque aspect de la propriété a été soigneusement conçu pour offrir un haut niveau de confort de vie, que ce soit pour profiter d'un après-midi paisible au bord de la piscine ou organiser une soirée élégante avec vos proches.□□

Si vous recherchez une maison qui allie sophistication, confort et cadre paisible, cette villa est un incontournable. Ne manquez pas l'occasion de découvrir une propriété exceptionnelle votre chez-vous.



