



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 434 m<sup>2</sup>

**Localité :** Moraira

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

✓ Près de la mer

✓ A proximité du golf

✓ Buanderie

✓ Terrasse

Projet sous licence : villa moderne à vendre à Moraira

Cette élégante villa moderne, avec permis de construire, est située dans le quartier recherché de Sol Park et offre une vue imprenable sur Moraira. Le permis de construire ayant déjà été accordé, cette villa peut être construite en 8 mois. Cette maison est une combinaison de design moderne, de construction de haute qualité, de luxe et de confort. L'emplacement est agréable, car à distance de marche vous trouverez un supermarché, plusieurs restaurants, un court de tennis et de padel, une banque, une pharmacie, etc. Moraira est rapidement accessible en vélo et vous y trouverez tout ce dont vous avez besoin.

Au niveau de la piscine, on trouve un généreux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte adjacente entièrement équipée avec un îlot de travail. Il y a une chambre avec salle de bains, des toilettes pour les invités et une buanderie. L'accès direct à la grande terrasse avec piscine à débordement offre suffisamment d'espace pour plusieurs salons et salles à manger ainsi que des chaises longues. Ici, vous pouvez profiter au maximum du climat méditerranéen.

Un escalier mène à l'étage où se trouvent deux autres chambres avec salle de bains. Chaque chambre dispose de sa propre terrasse privée. Dans la partie semi-enterrée de cette propriété, on trouve une salle de sport et plusieurs salles de réception. L'intérieur est magnifique et les grandes fenêtres du sol au plafond offrent une abondance de lumière.

Allez-vous vous permettre le luxe et le confort dans un cadre moderne à une courte distance de Moraira ? Laissez-vous inspirer et informez-vous ! Prenez rendez-vous dès aujourd'hui.



