



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Moraira

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Oui

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Surface habitable :** 260 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1633 m<sup>2</sup>

✓ Barbecue

✓ Garage

✓ Climatisation

✓ Chauffage central

✓ Buanderie

✓ Télévision satellite

✓ Terrasse

Cette propriété de style méditerranéen est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison chaleureuse et fonctionnelle dans la zone calme et prisée de Costera de Mar à Moraira. Avec 260 m<sup>2</sup> construits sur un terrain de plus de 1 600 m<sup>2</sup>, la maison offre 4 grandes chambres et 3 salles de bains complètes. Le salon lumineux, avec de grandes fenêtres, mène à une cuisine entièrement équipée, parfaite pour ceux qui aiment cuisiner dans un environnement confortable et bien organisé.

L'extérieur dispose d'une piscine privée entourée de jardins, idéaux pour profiter du soleil, organiser des repas en plein air ou simplement se détendre. Le terrain offre un espace supplémentaire pour de multiples possibilités, comme créer un petit potager ou agrandir les espaces de loisirs.

L'un des grands avantages de cette propriété est son emplacement. Située à quelques minutes à pied du centre de Moraira, vous aurez un accès rapide à tous les services, restaurants et plages de la région, tout en profitant du calme d'une rue résidentielle. Cette combinaison de proximité et de tranquillité fait de cette maison une option idéale tant pour une résidence permanente que pour une maison de vacances.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une propriété avec un tel potentiel dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !



