



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Oui

Orientation : Ouest

vues : Mer

Stationnement : Carport

Surface habitable : 360 m²

Surface du terrain : 900 m²

Villa au style unique dans le meilleur quartier de Moraira, El Portet. Entièrement rénové en 2023/2024 dans un style balinais d'Ibiza. Il est situé en bord de mer avec un escalier directement menant à la mer. ☐☐
Au total, il y a cinq chambres et 5 salles de bains, une cuisine ouverte sur la salle à manger et la terrasse à côté avec barbecue et terrasse pour manger. Salle à manger et salon très spacieux avec vue panoramique sur la mer, le club nautique de Moraira et le Peñon de Ifach. Plusieurs terrasses et beaux coins pour se détendre et profiter de la vue et de la piscine. ☐☐

Au niveau principal nous trouvons le salon, la salle à manger, la cuisine, le bureau et la chambre principale avec salle de bain et dressing et plusieurs terrasses. Au niveau supérieur, nous avons l'entrée principale, deux chambres et deux salles de bains et terrasses. ☐☐

Au niveau du solarium, nous disposons d'une pièce dans la tour avec bain turc, sauna et terrasse. Dans le solarium, nous trouvons un grand espace avec un bar pour les fêtes. Dans la tour il y a un jacuzzi. ☐☐

La cinquième chambre très spacieuse avec sa salle de bain est séparée de la maison, idéale pour les invités. ☐☐

Au sous-sol il y a un grand espace pour une discothèque/cinéma/cave à vin. ☐☐

Il y a la possibilité d'installer un ascenseur jusqu'au niveau de la rue. Climatisation et chauffage dans toute la maison. Entièrement meublé et décoré en 2024. ☐☐

Une propriété unique dans un endroit unique



