



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Moraira

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Oui

**Orientation :** N/A

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 300 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

Villa à vendre à Moraira, Paichi, située dans un environnement très calme (rue sans issue) et avec beaucoup de nature, à 3,6 km du centre urbain de Moraira et à 3,6 km d'El Portet. Cette villa de style méditerranéen offre une vue panoramique sur la mer et le Peñón de Ifach et la splendide vallée et beaucoup de soleil.☐☐

La villa est répartie sur 3 étages comme suit : au rez-de-chaussée, nous avons le hall, 2 chambres, 1 salle de bain complète, 1 toilette, cuisine, salon avec cheminée et un joli porche vitré. Le deuxième étage est accessible par un escalier intérieur et également par un escalier extérieur, voici un appartement d'invités composé de 1 chambre, 1 salle de bain, cuisine et salon. Au rez-de-chaussée, nous avons un studio qui dispose de 2 chambres et d'une salle de bain complète. Cette villa bénéficie d'une grande terrasse extérieure, où nous avons une piscine. Également à côté du rez-de-chaussée, nous avons une terrasse avec barbecue. Cette belle villa est en bon état et est équipée de la climatisation chaud et froid. Il dispose d'un parking privé pour 2 voitures.☐☐



