



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 340 m<sup>2</sup>

**Localité :** Moraira

**Surface du terrain :** 1070 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

Entrez dans un monde de charme avec cette captivante villa moderne de luxe située au cœur de Moraira. S'étendant sur trois niveaux splendides, cette merveille architecturale offre un havre de tranquillité et de sophistication.

À votre arrivée, vous serez accueilli par le charme élégant de cette résidence.

Dotée de quatre chambres et de quatre salles de bains, dont une suite principale luxueuse avec salle de bain et dressing privés, chaque recoin dégage opulence et confort.

Le niveau principal vous accueille chaleureusement avec un hall d'entrée accueillant et un salon-salle à manger décoré avec goût, parfaitement intégré à une cuisine américaine équipée d'appareils haut de gamme. À l'extérieur, un oasis de sérénité vous attend : une piscine à débordement scintille au milieu d'un jardin privé luxuriant, invitant à des moments de détente et de régénération.

Descendez au sous-sol pour découvrir un monde de confort et de divertissement. Le sous-sol révèle une variété d'équipements, allant d'un garage spacieux à une salle de cinéma à la pointe de la technologie, offrant des possibilités infinies pour les loisirs et la récréation.

Montez au premier étage pour trouver une chambre supplémentaire avec salle de bain attenante, complétée par une terrasse spacieuse de 80 m<sup>2</sup> où les vues panoramiques sur le paysage environnant peignent un tableau de sérénité.

Située dans un quartier très recherché proche de la côte, cette résidence offre un confort inégalé, avec la plage d'El Portet à seulement 1,2 km et le centre commercial animé de Moraira à seulement 600 mètres de votre porte. Embrassez l'apogée de la vie de luxe et faites de cette villa de rêve votre propre sanctuaire au paradis.



