



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 754 m²

Localité : Moraira

Surface du terrain : 1046 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Belle villa avec les meilleures qualités, et avec vue sur la mer, sur un terrain de 1046 m², avec deux accès piétons et en voiture, l'un à travers la zone commune de l'urbanisation. La villa est à distance de marche des belles plages et du centre de Moraira.

Villa de luxe répartie sur 3 étages : rez-de-chaussée avec un grand salon lumineux à côté de la cuisine ouverte avec îlot de cuisine, des toilettes invités et une chambre avec salle de bain attenante. À l'extérieur de cet étage se trouve la piscine à débordement, avec une grande terrasse et un espace barbecue.

À l'étage supérieur, nous trouvons 3 chambres spacieuses avec leur salle de bain attenante et leur propre balcon où vous pourrez profiter de la belle vue qu'offre cette villa. À l'extérieur de cet étage se trouve le garage. Enfin, au sous-sol, on trouve un débarras de 221 m².

EXTRAS : Menuiserie technique avec verre de sécurité, cuisine complète avec appareils Siemens, salles de bains complètes et robinets, marque Roca, éclairage LED, système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage par le sol, climatisation canalisée (chaud et froid) dans toute la maison, panneaux solaires, armoires encastrées, stores électriques, alarme intérieure, pré-installation d'alarme extérieure et caméras de sécurité. Piscine rectangulaire avec système de débordement, espace barbecue, buanderie, jardin fini. Portes d'accès automatiques. Classe énergétique A. Orientation sud.



