



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 312 m<sup>2</sup>

**Localité :** Calpe

**Surface du terrain :** 1010 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 5

Cette belle villa avec vue panoramique est située dans une urbanisation très calme et ensoleillée à la périphérie de Calpe. Il a été entièrement rénové dans un style plus moderne en juin 2018, offrant désormais 5 appartements indépendants répartis sur deux étages. Cette caractéristique en fait une excellente opportunité pour un investissement dans les locations d'été.

À l'étage supérieur, l'un des appartements dispose de deux chambres, tandis que les quatre autres appartements ont une chambre chacun. Chaque unité est entièrement équipée avec sa propre salle de bain, cuisine, salon-salle à manger, entrée séparée et une terrasse ouverte offrant une vue à couper le souffle.

La propriété dispose d'une piscine commune pour le plaisir des clients des 5 appartements, entourée d'un beau jardin zen récemment rénové. De plus, il offre une place de parking sur le terrain pouvant accueillir jusqu'à 5 véhicules, ainsi qu'un parking supplémentaire sur la rue d'entrée.

Cette villa offre non seulement un hébergement confortable et bien équipé pour les visiteurs, mais offre également une atmosphère calme et relaxante grâce à son emplacement privilégié et à son environnement naturel. Idéal à la fois pour en profiter comme résidence de vacances ou comme investissement rentable sur le marché touristique de la Costa Blanca.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette propriété unique qui allie le charme d'une maison moderne à la rentabilité d'une entreprise de location de vacances dans l'un des quartiers les plus recherchés de la région.



