



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 272 m<sup>2</sup>

**Localité :** Denia

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Près de la mer

✓ A proximité du golf

✓ Garage

✓ Buanderie

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Villa moderne avec vue sur la mer à vendre à Denia, Montgo

Une occasion unique d'acheter une villa moderne avec vue sur la mer pour moins d'un million d'euros. Située sur un terrain en pente du côté de Denia du Montgo. La villa offre luxe et confort et des vues panoramiques époustouflantes sur l'azur de la Méditerranée.

La villa se compose de 2 étages et dispose d'un grand salon, d'une salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée, de 3 chambres, de 2 salles de bains et d'un WC pour les invités. Elle dispose également d'un espace de rangement et d'une buanderie. De presque toutes les pièces, vous pouvez profiter des vues impressionnantes : les collines verdoyantes, le château de Denia et, bien sûr, la mer.

Le point fort est la salle polyvalente d'un peu plus de 100 m<sup>2</sup>. Le futur propriétaire pourra l'aménager à sa guise : cinéma, salle de sport, bureau, maison d'amis, etc.

Les grandes baies vitrées laissent entrer beaucoup de lumière naturelle, créant une atmosphère agréable à vivre. La villa est équipée d'un chauffage au sol, de double vitrage, d'air conditionné, de domotique, de volets automatiques et d'un double garage.

A l'extérieur se trouve la piscine chauffée avec une belle terrasse ensoleillée d'où l'on peut profiter d'une vue magnifique. Le jardin méditerranéen complète le tableau.

Vous voulez en savoir plus sur cette villa contemporaine de qualité ? Contactez notre bureau dès aujourd'hui.

Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation



