



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Moraira

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**Surface habitable :** 247 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Cheminé

✓ Terrasse

✓ Énergie solaire

✓ Dressing

✓ Sous-sol

✓ Climatisation

Cette belle villa moderne a été créée grâce à une rénovation complète et une extension. Le hall est au rez-de-chaussée. Cela mène à une cuisine ouverte avec salle à manger et salon attenants. Il y a 4 chambres à ce niveau. Deux d'entre elles disposent de leur propre salle de bain et une chambre dispose également d'un dressing. Il y a des toilettes invités à côté des escaliers qui mènent à la piscine. Au niveau de la piscine se trouve un studio indépendant avec une chambre et une salle de douche. Le sous-sol de la villa peut être utilisé comme salle de fitness. Il y a déjà une douche.

Particularités :

La villa dispose d'une terrasse bien exposée et d'une piscine de 27 m<sup>2</sup>.

La maison est équipée de la climatisation. De plus, il y a une cheminée et des panneaux solaires.

La villa est située à quelques pas de la ville de Moraira et de tous les services.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.



