



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 264 m²

Localité : Parcent

Surface du terrain : 900 m²

Chambres : 5

Salles de bains : 3

Une superbe et spacieuse villa indépendante avec un appartement séparé située sur un terrain d'angle privé avec de fabuleuses vues sur la vallée du Jalon. Le logement comprend une porte d'entrée menant à une arcade avec une cuisine luxueuse entièrement équipée et un accès à une terrasse ensoleillée orientée au sud, un salon spacieux avec une cheminée en pierre, la climatisation, deux portes-fenêtres menant à une naya couverte et vitrée avec un plafond à poutres apparentes et des vues imprenables, ainsi qu'une porte-fenêtre extérieure menant à une terrasse ensoleillée ouverte. À ce niveau se trouve également un couloir menant à une chambre principale avec armoires encastrées, climatisation et salle de douche attenante, une chambre double avec armoires encastrées et ventilateur de plafond, une chambre à deux lits avec armoires indépendantes et une salle de bains familiale avec douche à l'italienne séparée. Une entrée séparée permet d'accéder à un appartement indépendant de deux chambres, avec une cuisine équipée, un salon-salle à manger ouvert et une salle de douche familiale. La propriété dispose d'une piscine privée de 8 x 4 m² avec une grande pergola, une cuisine extérieure couverte, un espace barbecue et des toilettes. La villa dispose de jardins faciles à entretenir, d'un atelier, d'une buanderie et de casitas de rangement pour la piscine. L'entrée principale de la propriété est sécurisée par un double portail menant à un garage et à un grand parking hors rue. La villa bénéficie d'un double vitrage de qualité et d'un chauffage central au fioul. Elle est située sur un flanc de montagne protégé, à proximité du village de Parcent, et doit être visitée pour apprécier son potentiel et ses nombreuses caractéristiques spéciales en tant que résidence familiale ou maison de vacances.



