



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Non

**Surface habitable :** 378 m<sup>2</sup>

**Localité :** Parcent

**Surface du terrain :** 575 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 3

Une Grande Maison de Maître historique et authentique située sur un prestigieux terrain d'angle orienté au sud avec des vues imprenables sur la vallée du Jalon. La maison, construite dans les années 1940, aurait été une résidence familiale palatiale de premier plan. Elle comprend une grande porte d'entrée en bois à double battant menant à un majestueux hall de réception avec de hauts plafonds à poutres apparentes et un magnifique sol carrelé d'origine, menant à un grand salon de réception avec des doubles portes-fenêtres donnant sur une terrasse extérieure. La cuisine équipée de la ferme dispose d'une belle salle à manger ouverte avec des portes-fenêtres donnant sur une terrasse privée extérieure. À ce niveau, vous trouverez également une grande chambre principale avec des armoires encastrées et des doubles portes-fenêtres donnant sur la terrasse ensoleillée, une salle de douche attenante, une chambre double avec des murs en pierre, des armoires encastrées et une salle de douche familiale. Un spectaculaire escalier en colimaçon mène au palier de l'étage où se trouvent une chambre double avec balcon, un mur en pierre, des placards, une autre grande chambre à coucher et une salle d'eau familiale. Il est possible d'aménager trois autres chambres, toutes dotées de fenêtres individuelles à lumière naturelle, ainsi que d'autres salles de bains. Il y a également une pièce de rangement. À l'extérieur, vous trouverez de fabuleux jardins authentiques clos orientés vers le sud avec plusieurs terrasses ensoleillées privées, une sélection d'arbres fruitiers et d'impressionnants doubles portails en fer forgé. Cette grande demeure familiale historique offre de nombreuses possibilités commerciales et se trouve dans un emplacement prestigieux. Une visite est fortement recommandée pour apprécier cette propriété exceptionnelle et spacieuse avec ses nombreuses caractéristiques uniques.



