



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Non

**Surface habitable :** 115 m<sup>2</sup>

**Localité :** Parcent

**Surface du terrain :** 900 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 1

Une villa individuelle idyllique très privée avec des vues ouvertes sur la vallée du Jalon. L'hébergement comprend une porte d'entrée au rez-de-chaussée menant à un couloir, une chambre double, une chambre à deux lits et une salle de douche familiale. Un escalier intérieur mène à l'étage à une spacieuse cuisine ouverte, un salon et une salle à manger avec un plafond à poutres apparentes et une cheminée en pierre, des doubles portes-fenêtres donnant sur une spacieuse naya couverte avec de fabuleuses vues sur les montagnes au coucher du soleil. Un couloir mène à une troisième chambre double. À l'extérieur, vous trouverez une grande terrasse ensoleillée privée, un garage séparé de 20 m<sup>2</sup> avec un espace de rangement et un parking hors rue pour les voitures et les camping-cars. Cette retraite idyllique est située sur une montagne protégée, à 5 minutes en voiture du village de Parcent avec son éventail de bars, de restaurants et de commodités. Elle offre de nombreuses possibilités d'amélioration interne de l'hébergement et serait idéale pour les cyclistes, les alpinistes et les randonneurs qui aiment s'amuser dans la campagne environnante. Il faut la voir pour apprécier son énorme potentiel en tant que résidence familiale ou en tant que maison de vacances facile à fermer et à laisser.



