



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 5

Salles de bains : 4

Piscine : Oui

Orientation : Sud-ouest

Surface habitable : 213 m²

Surface du terrain : 985 m²

✓ Système d'alarme

✓ Buanderie

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Télévision satellite

✓ Climatisation

Villa de luxe de nouvelle construction à Moraira, style Ibiza, située dans le quartier de La Sabatera, à 2 km du centre de Moraira et de la plage. Sur un terrain plat, la propriété est divisée en deux étages, créant une distinction entre le jour et la nuit.

En entrant, on trouve un vaste salon-salle à manger sur la droite, ainsi qu'une cuisine moderne avec un bar à petit-déjeuner et un garde-manger, créant ainsi un espace totalement ouvert et diaphane.

Le rez-de-chaussée de la villa comprend 4 chambres, dont une avec salle de bains, ainsi que deux salles de bains supplémentaires. La villa présente d'excellentes qualités intérieures et extérieures, avec des sols en grès cérame de grandes marques nationales, une cuisine moderne avec des plans de travail en marbre, ainsi que l'intégration d'appareils électroménagers de haute qualité.

Au premier étage, il y a une chambre avec salle de bains et dressing, et une petite cuisine avec une terrasse d'où l'on peut profiter de belles vues. Les salles de bains sont équipées d'appareils sanitaires de marque nationale et finies avec des carrelages et des sols en grès cérame.

En plus de tous les équipements nécessaires, la villa dispose de l'air conditionné par aérothermie et du chauffage par le sol ou radiateur dans toute la maison, d'une grande terrasse avec vue sur la mer, d'une piscine de 55 m² et d'une cuisine d'été bien équipée avec barbecue et coin salon couvert, ainsi que d'un parking couvert pour deux voitures.



