



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Benissa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Privé

**Surface habitable :** 150 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Système d'alarme

✓ Barbecue

✓ Buanderie

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Ce projet pour une villa moderne est distribué sur un seul étage, ce qui en fait une maison pratique et fonctionnelle. Depuis l'entrée, vous accédez au hall, où vous trouverez sur la gauche la zone jour, ici la cuisine est complètement ouverte sur la salle à manger et le salon d'où vous pouvez accéder directement à la terrasse, le porche extérieur et le barbecue. Sur le côté droit nous avons accès à la zone nuit distribuée en 3 chambres. La chambre mas-ter dispose d'une salle de bain individuelle avec dressing et les deux autres chambres ont une salle de bain commune. Ainsi qu'un espace buanderie. Enfin, sur la terrasse extérieure, nous trouvons la piscine avec une zone de détente pour profiter du soleil ou d'un dîner au barbecue. Ainsi que l'accès aux zones de jardin. Entouré par la nature et situé dans un endroit stratégique, très proche des criques de Baladrar, Advocat et Fustera et à seulement 10 minutes de Calpe et Moraira. Un lotissement dans lequel chaque villa a été conçue et adaptée spécifiquement à la parcelle. Avec un design exclusif et son propre caractère, elle est intégrée dans son environnement et conçue pour profiter du climat méditerranéen.

**CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :**

Climatisation Système d'alarme Portails électriques Jardin paysager Chauffage par le sol Cuisine entièrement équipée et ouverte Parking privé pour 2 voitures Piscine privée Terrasse Vues ouvertes Fenêtres à double vitrage et volets électriques

5 projets modernes dans une urbanisation tranquille à courte distance de Moraira et Calpe ! Contactez nous pour plus d'informations.



