



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 539 m<sup>2</sup>

**Localité :** Cumbre del Sol

**Surface du terrain :** 1086 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 4

La Villa La Luz est distribuée sur deux étages avec trois chambres et une cuisine avec îlot ouverte sur la salle à manger et le salon. Elle dispose également d'un second salon, d'une buanderie, d'un parking couvert pour deux véhicules et de plusieurs espaces extérieurs avec des terrasses et des porches.

L'espace jour de la Villa La Luz est présidé par un espace ouvert partagé par la cuisine, la salle à manger et le salon avec de grandes baies vitrées allant du sol au plafond. Une fois ouvertes, ces fenêtres permettent au plan de s'étendre au-delà de ses limites et de donner sur la terrasse.

La chambre principale est située au rez-de-chaussée, ce qui signifie que les propriétaires de la propriété ont tout ce dont ils ont besoin au même étage, évitant ainsi les escaliers.

Au niveau inférieur, se trouvent les deux autres chambres de cette propriété, séparées par un salon. Toutes les chambres ont deux caractéristiques communes, une salle de bain privée et un accès à la terrasse, de sorte qu'elles bénéficient d'un espace de détente privé d'où l'on peut contempler la mer.

À l'extérieur, la Villa La Luz dispose d'un porche couvert et d'un espace barbecue, une merveilleuse salle à manger dont on peut profiter pratiquement toute l'année, grâce au merveilleux climat méditerranéen. Une grande terrasse avec une piscine à débordement et un jacuzzi extérieur complètent l'ensemble, permettant de profiter des vues spectaculaires sur la mer qu'offre un emplacement privilégié.



