



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Javea

Chambres : 4

Salles de bains : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-est

vues : Vue ouverte

Stationnement : Privé

Surface habitable : 261 m²

Surface du terrain : 1034 m²

✓ Proche du supermarché

✓ Énergie solaire

✓ Climatisation

✓ Proche des restaurants

✓ Buanderie

✓ Chauffage central

✓ Terrasse

Cette villa est située à proximité du parcours de golf de Jávea, de la prochaine école primaire internationale XIC et d'autres commodités.

La maison a un aménagement spacieux qui s'intègre parfaitement aux vastes espaces extérieurs. Du salon accueillant avec cheminée à la terrasse couverte avec vue panoramique sur la piscine et la campagne, chaque aspect de cette maison favorise un style de vie épanouissant. La cuisine semi-ouverte, entièrement équipée, complète le coin repas. A ce niveau, vous trouverez également deux chambres doubles et une salle de bains familiale.

La chambre principale au premier étage dispose d'une salle de bains et d'une terrasse.

Il y a un studio polyvalent attenant qui offre de nombreuses utilisations, du bureau à l'appartement d'invités.

La villa est équipée d'unités de climatisation modernes et de panneaux solaires.

À l'extérieur, vous pourrez profiter du climat méditerranéen dans le jardin nécessitant peu d'entretien, vous détendre au bord de la piscine de 10 x 5 mètres ou recevoir vos invités avec des barbecues dans la cuisine extérieure entièrement équipée. Des places de parking couvertes, de nombreux espaces de stockage et une connexion Internet haut débit par fibre optique répondent aux exigences modernes.

La proximité de la propriété avec un parc naturel la protège des constructions perturbatrices du secteur.



