



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 309 m<sup>2</sup>

**Localité :** Orihuela Costa

**Surface du terrain :** 660 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 4

#### VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À LA ZENIA

Nouvelle construction d'une villa de luxe à Orihuela Costa, La Zenia.

Villa moderne de haute qualité construite sur un terrain de 660m<sup>2</sup> dans un emplacement fantastique, près des commodités et de la plage.

La maison de 309m<sup>2</sup> construite dispose de 3 chambres à coucher, 4 salles de bains, cuisine ouverte avec appareils électroménagers, salle de stockage, terrasses, cuisine d'été, piscine avec cascade et jacuzzi intégré, zone de détente avec cuisinière électrique ou à gaz à côté de la piscine, garage de 103m<sup>2</sup>, double vitrage, fenêtres coulissantes, stores électriques, placards intégrés, climatisation par conduit, chauffage au sol.

Orientation sud-sud-est.

La Zenia est située sur la Costa Blanca Sud, juste au sud de la grande ville de Torrevieja. Cette partie de la côte est connue sous le nom de Orihuela Costa.

La Zenia est une station balnéaire touristique petite mais très fréquentée. Elle dispose de nombreux restaurants, bars, magasins et de bonnes installations en raison du grand nombre de personnes qui y vivent toute l'année.

On y trouve de nombreux bars irlandais, dont le célèbre Paddy's. La plupart des bars diffusent Sky Sports et il est facile de trouver un bon petit-déjeuner anglais toute la journée dans l'un des nombreux cafés et restaurants.

Le complexe est situé à 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 1 heure de l'aéroport de Murcia - Corvera.



