



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Benissa

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable : 165 m²

Surface du terrain : 980 m²

✓ Barbecue

✓ Jacuzzi

✓ Télévision satellite

✓ Climatisation

✓ Terrasse

Bienvenue dans cette exquise villa de style classique, orientée au sud, située sur la magnifique côte de Benissa, dans le quartier idyllique de Montemar. Véritable havre de paix et d'élégance, cette propriété se trouve à une courte distance en voiture des charmantes villes côtières de Moraira, Calpe, Jávea et Denia.

En entrant dans cette magnifique villa, on découvre des espaces de vie spacieux et lumineux répartis sur deux niveaux, conçus pour tirer le meilleur parti de la lumière naturelle et offrir une sensation d'espace et de confort.

Le niveau supérieur abrite une élégante chambre principale avec dressing, une salle de bains séparée et une deuxième chambre avec salle de bains attenante, parfaite pour deux enfants ou pour être transformée en suite principale avec espace bureau, selon vos besoins.

Au niveau inférieur, vous découvrirez une charmante salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée qui vous invite à préparer de délicieux repas tout en profitant de la compagnie de vos proches. De plus, il y a une buanderie et une chambre supplémentaire avec salle de bain attenante, qui offre un accès direct à une terrasse avec jacuzzi, idéale pour des moments de détente absolu.

Le joyau de cette propriété est sans aucun doute l'impressionnante piscine d'eau salée située au troisième niveau, accompagnée d'une pièce supplémentaire actuellement utilisée comme atelier, mais qui pourrait être convertie en une fabuleuse cuisine d'été. Cet espace extérieur, ainsi que le barbecue et la pergola, créent une atmosphère de vacances qui garantit une relaxation totale et des expériences inoubliables en plein air.

Les vues depuis tous les niveaux de la villa sont tout simplement spectaculaires, avec la majestueuse mer Méditerranée et l'imposante chaîne de montagnes de la Sierra Bernia à l'horizon, créant un cadre naturel d'une beauté incomparable.

La villa est équipée de tout le confort moderne, notamment d'un chauffage par le sol et d'une pompe à chaleur, ce qui garantit un maximum de confort en toute saison. De plus, il y a un parking couvert et un autre parking à l'entrée de la maison, offrant confort et sécurité pour vos véhicules.

Cette propriété n'est pas seulement un endroit idéal pour réaliser le rêve de vivre sur la côte, mais aussi une excellente opportunité d'investissement pour des locations de vacances ou une résidence permanente. Ici, chaque jour sera une célébration de la vie au bord de la mer, dans un environnement qui combine le luxe, le confort et un style de vie détendu et sophistiqué.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :

Piscine d'eau salée Barbecue Pergola Une atmosphère de vacances à l'état pur, garantissant une détente totale. Chauffage par le sol Pompe à chaleur Parking fermé Place de parking à l'entrée de la maison





