



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Calpe

Chambres : 4

Salles de bains : 2

Piscine : Oui

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable : 227 m²

Surface du terrain : 970 m²

Cette magnifique propriété est parfaitement située, offrant le mélange ultime de commodité et de tranquillité. Idéale pour accueillir de grandes familles ou comme une opportunité de location lucrative, cette villa de deux étages est une véritable perle.~~Caractéristiques Clés :~Deux Appartements Indépendants : Chaque étage dispose d'un appartement autonome avec deux chambres confortables, une cuisine bien équipée et une salle de bains partagée. Cette configuration offre d'innombrables possibilités, que vous receviez des invités ou recherchiez des espaces de vie distincts.~~ Terrain Plat avec Jardins Luxuriants : Nichée sur un terrain spacieux de 1 025 mètres carrés, cette villa offre un oasis de verdure. Le magnifique jardin est orné d'arbres fruitiers, créant une atmosphère sereine parfaite pour la détente.~~ Piscine Privée et Sauna : Plongez dans votre propre piscine pour des baignades rafraîchissantes les chaudes journées d'été. Ensuite, détendez-vous dans le sauna, offrant un refuge tranquille directement chez vous.~~Garage et Abri pour Deux Voitures : Le stationnement est un jeu d'enfant avec un garage et un abri pour deux voitures. Plus de soucis à chercher une place de parking.~~Détails Fruitiers : Savourez les fruits les plus frais de votre propre jardin, une délicieuse addition à votre quotidien.~~Espace de Repos Extérieur Couvert : Profitez du climat méditerranéen avec un espace de repos couvert à côté de la piscine, parfait pour des repas en plein air et des divertissements.~~ Climatisation Réversible : Restez confortable toute l'année grâce à des unités de climatisation réversible dans chaque pièce des deux étages.~~ Emplacement de Choix : À deux pas des commerces, des restaurants et de la plage, vous apprécierez la commodité de tout à distance de marche.~~Organisez une visite d'aujourd'hui et laissez cette villa de rêve devenir votre réalité.



