



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 296 m<sup>2</sup>

**Localité :** Altea

**Surface du terrain :** 823 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

✓ Climatisation

Villa de luxe avec beaucoup d'intimité, divisée en 3 étages.

La maison a des baies vitrées sur toute la façade, offrant une vue magnifique sur la mer depuis chaque pièce.

À travers le garage spacieux, vous entrez dans l'escalier avec ascenseur.

A l'étage en dessous se trouvent 2 grandes chambres avec salle de bain en suite et une salle TV pouvant servir de 3ème chambre.

Un autre étage plus bas vous entrez dans le salon/salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot, un débarras/buanderie, un coin bureau et un WC invité.

Depuis le salon vous entrez sur la terrasse avec piscine chauffée à débordement de 12x3,5m à l'eau salée.

Il y a aussi un grand sous-sol polyvalent sous la piscine.

La villa est construite avec des matériaux de qualité et selon les normes de construction les plus élevées.

La maison est équipée de chauffage au sol réglable par pièce, climatisation, domotique, alarme, vidéo surveillance, ...



