



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Moraira

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Oui

**Orientation :** Sud

**Stationnement :** Privé

**Surface habitable :** 280 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 997 m<sup>2</sup>

✓ Près de la mer

✓ Buanderie

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Garage

✓ Climatisation

À quelques pas de la magnifique plage de Portet de Moraira, cette villa est un véritable havre de paix et de tranquillité. Construite sur un terrain de près de 1000 m<sup>2</sup> avec des matériaux haut de gamme, cette villa ne manquera pas de vous séduire.

La villa est répartie sur trois niveaux.

Le rez-de-chaussée comprend le salon, la salle à manger et la cuisine américaine de plus de 65 m<sup>2</sup>, ouverte sur la grande terrasse et la piscine extérieure. De plus, à ce niveau, il y a un toilette invité et deux chambres spacieuses avec placards intégrés et salles de bains privatives.

À l'étage supérieur, il y a deux chambres doubles avec placards et une salle de bain. Chaque chambre a accès à la terrasse orientée plein sud.

Le niveau inférieur comprend un garage fermé, une buanderie et un espace de stockage.

Une propriété unique dans un endroit unique.



