



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Benissa

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 5

**Année de Construction :** 2018

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Mer

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 345 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1380 m<sup>2</sup>

**Terrasse :** 360 m<sup>2</sup>

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Près de la mer
- ✓ Barbecue
- ✓ Appareils ménagers

- ✓ Proche du supermarché
- ✓ Double vitrage
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation

- ✓ Proche des restaurants
- ✓ Appartement d'hôtes
- ✓ Placards intégrés
- ✓ Terrasse

Superbe villa neuve à vendre à Raco de Galena Benissa, à 2,4 km de la plage de La Fustera. Cette villa de luxe design bénéficie d'impressionnantes vues panoramiques sur la mer. Il est situé sur un grand terrain de 1.380 m<sup>2</sup> et a une superficie totale construite de 345 m<sup>2</sup> répartis sur 2 étages + demi sous-sol (avec ascenseur), comme suit : au rez-de-chaussée nous avons le hall d'entrée, 1 toilette de courtoisie, un beau patio intérieur, cuisine qui communique avec le salon salle à manger et porche de 120 m<sup>2</sup> qui se confond avec la terrasse extérieure où nous avons une piscine à débordement, un barbecue design et un grand débarras. A ce même niveau, dans une construction indépendante accessible par la terrasse, nous avons 1 chambre avec sa salle de bain en suite. L'étage supérieur est accessible par l'ascenseur et par un impressionnant escalier design flottant. A l'étage supérieur, nous avons un hall impressionnant, 2 grandes chambres avec dressing, salle de bains en suite et terrasse privée. Par un escalier extérieur, on accède au demi sous-sol où se trouve un studio d'invités de 50 m<sup>2</sup> composé d'une chambre, cuisine + salle à manger, 1 salle de bain et une magnifique grande terrasse privée.





