



!tipo_vivienda : Appartement

Piscine : Oui

Surface habitable : 252 m²

Localité : La Sella

Orientation : Nord-ouest

Chambres : 3

Salles de bains : 4

✓ Télévision satellite

✓ Ascenseur

✓ Buanderie

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Bienvenue dans cet appartement exceptionnel situé dans le complexe recherché de Las Mimosas à La Sella, un emplacement privilégié à quelques pas du célèbre parcours de golf de La Sella et à 10 minutes en voiture de Denia, réputée pour ses plages de sable blanc et son atmosphère méditerranéenne animée. Cette propriété unique combine luxe, confort et polyvalence, idéale aussi bien pour les loisirs que pour ceux qui recherchent un espace de travail ou d'affaires à la maison.

L'appartement est composé de deux unités interconnectées, chacune avec une entrée indépendante, offrant un agencement modulable selon les besoins. La maison principale dispose de deux grandes chambres, toutes deux avec salle de bains privative, ainsi que de toilettes supplémentaires pour les visiteurs. La deuxième unité dispose d'une chambre double et d'une salle de bain complète, parfaite pour recevoir ou comme logement privé. Cet espace peut également être utilisé comme bureau ou espace commercial, ce qui en fait une option idéale pour les entrepreneurs ou les professionnels cherchant à travailler dans le confort de leur maison sans sacrifier le luxe et le confort.

Des finitions intérieures de haute qualité et un design élégant garantissent une sensation de luxe dans toute la demeure. Equipé de chauffage au sol et de climatisation par conduits, l'appartement est prêt à offrir un confort toute l'année. La grande terrasse privée de 60m² est l'endroit idéal pour profiter d'impressionnantes vues panoramiques sur la mer, idéale pour se détendre après une journée de travail ou pour recevoir des visiteurs.

Le complexe Las Mimosas offre de beaux espaces communs avec des jardins bien entretenus et une piscine communautaire. De plus, la propriété comprend une place de parking et un débarras. Son emplacement est non seulement idéal pour les amateurs de golf, mais il est également proche des restaurants, des services, d'un club de tennis, d'un centre équestre et à une courte distance de l'hôpital de Denia.

Il s'agit d'une opportunité unique d'acquérir une propriété polyvalente, qui offre non seulement un style de vie luxueux à proximité de la plage et du golf, mais également la possibilité de travailler ou de gérer une entreprise à domicile.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite afin de découvrir tout ce que cette incroyable propriété peut offrir.
info@max-villas.eu



