



**!tipo\_vivienda :** Maison de village

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 125 m<sup>2</sup>

**Localité :** San Javier

**Surface du terrain :** 22 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

#### MAISONS DE VILLE NOUVELLEMENT CONSTRUITES À SAN JAVIER

Complexe de nouvelle construction composé de 8 maisons de ville, avec piscine privée, terrasse et solarium pour chaque unité.

Chaque propriété dispose de 3 chambres à coucher et 2 salles de bains équipées et ont été conçues avec un style contemporain et un concept planifié ouvert, composé d'une cuisine entièrement équipée et d'un salon-salle à manger.

Le projet est situé à San Javier, Murcie, entouré de tous les services, d'installations sportives, près de plusieurs terrains de golf et à 5 minutes des plages de Mar Menor et à 10 minutes de la mer Méditerranée.

La propriété répondra aux normes les plus élevées et sera équipée de :

Piscine privée avec douche extérieure.

Cuisine entièrement meublée et équipée d'un four, d'un micro-ondes, d'un lave-vaisselle intégré, d'un réfrigérateur, d'une plaque vitrocéramique et d'une hotte aspirante.

Éclairage LED : à l'intérieur de la propriété (salle à manger, cuisine, couloirs et salles de bains), ainsi que dans les espaces extérieurs.

Armoires doublées avec tiroirs.

Salles de bains entièrement équipées avec meuble-lavabo, toilettes, miroir avec lumière, douche et écrans de douche. Pré-installation de la climatisation par conduits.

Gazon artificiel dans le jardin.

Cuisine d'été avec 3 unités dans le solarium, avec pré-installation pour machine à laver et prise de courant.

San Javier est proche de toutes les commodités avec un accès facile à la plage, aux sports nautiques, aux magasins et au réseau de transport.

Ici, vous pouvez profiter de toutes les installations que San Javier a à offrir, comme les magasins locaux, les bars et les restaurants, tout en étant proche des centres commerciaux, de l'aéroport de Murcia et de tous les beaux endroits que l'on peut trouver le long du Mar Menor.

L'aéroport de Corvera/Murcia est à 30 minutes et celui d'Alicante à 45 minutes.



