



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 105 m<sup>2</sup>

**Localité :** Los Montesinos

**Surface du terrain :** 180 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Nouvelles villas de construction situées à Los Montesinos (sud d'Alicante).

Villas avec 3 chambres, 2 salles de bain, 1 WC, piscine privée et solarium.

Distribué en 2 niveaux:

- Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger intégré avec la cuisine, le patio, les toilettes, 1 chambre principale avec dressing, 1 salle de bain, terrasse et piscine privée.

- Le premier étage dispose de 2 chambres, 1 salle de bain, terrasses.

- Solarium

La maison a une grande luminosité et un bon design.

**INCLUS DANS LE PRIX:**

Piscine.

Pré-installation A / C.

Herbe artificielle de jardin

Solarium.

Motorisation de porte de voiture.

Plaque de cuisson vitrocéramique, four et extracteur de fumée

Chauffage au sol dans les salles de bains

Parois de douche

Vidéo intercom

Stores en aluminium motorisés

Emplacement idéal pour profiter de la tranquillité avec tous les services, restaurants, pharmacies, etc ... à seulement 2 minutes à pied.

Entouré de plusieurs terrains de golf de grand prestige et très proche des plages de Guardamar et Torrevieja. Les réserves naturelles à proximité et leurs lacs sont parfaits pour l'observation des oiseaux, la marche, le vélo et l'équitation.

Los Montesinos sont situés entre les lacs salés de Torrevieja et La Mata, créant un mode de vie unique et sain.

Distance de la mer 8 km, du golf 5 km et de l'aéroport d'Alicante 29 km.



