



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Moraira

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Oui

**Orientation :** Sud-est

**Stationnement :** Privé

**Surface habitable :** 271 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Près de la mer

✓ Terrasse

✓ Barbecue

✓ Climatisation

✓ Buanderie

Superbe villa à El Portet avec vue imprenable sur la mer

Si vous êtes à la recherche d'une villa de rêve à El Portet, quartier recherché de Moraira, cette propriété est un véritable bijou. Idéale pour une famille elle offre un havre de paix et une intimité absolue. La villa est parfaite pour profiter de l'essence de la vie méditerranéenne avec son exposition sud, assurant d'ininterminables heures de soleil espagnol.

Cette exquise villa, située à quelques pas de la plage d'El Portet, s'étend sur plusieurs niveaux. L'entrée se fait par le garage ou par un charmant escalier. La porte d'entrée donne accès à un salon spacieux offrant des vues captivantes sur la mer et le charmant port de Moraira. La salle à manger, également dotée d'une vue imprenable, s'intègre parfaitement à la cuisine généreusement équipée. Le hall d'entrée mène à la chambre principale, qui dispose d'une salle de bains privative avec douche à l'italienne, d'une terrasse extérieure offrant des vues à couper le souffle.

À l'étage, vous découvrirez deux chambres doubles spacieuses, chacune avec sa propre terrasse privée donnant sur la mer et le port de Moraira.

Vous trouverez également une grande cuisine d'été en plein air, une piscine de 9x3,5 et une douche extérieure de style balinais.

Le jardin joliment aménagé ne nécessite que peu d'entretien et la villa dispose d'un parking et d'un garage privé.

Cette villa à El Portet est votre ticket pour vivre le meilleur de la vie côtière espagnole.



