



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Pedreguer

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**vues :** Mer

**Surface habitable :** 180 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Près de la mer

✓ Climatisation

Nouveau projet de villa de construction. Cette villa sera construite dans le quartier Santa Lucia de Denia, à 5 minutes en voiture de la plage et de la marina et à 7 minutes en voiture du centre-ville. Construction à faire par un constructeur bien connu qui construit des villas sur la Costa Blanca depuis plus de 40 ans. La villa se composera d'un spacieux salon / salle à manger / cuisine avec portes vitrées donnant sur la terrasse de la piscine, quatre chambres avec placards intégrés, trois salles de bains et une buanderie.☐☐

- Points clés:☐☐
- Portes et fenêtres à double vitrage☐☐
- Eau chaude solaire☐☐
- Chauffe eau électrique☐☐
- Climatisation pré-installée chaud / froid☐☐
- Piscine privée 8 x 4m avec terrasse de 20m☐☐
- Carrelage, cuisine et salles de bain modernes☐☐
- Cette villa est disponible sur un large choix de parcelles, toutes détenues par les constructeurs☐☐
- Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter☐☐

- Denia sur la Costa Blanca au nord de l'Espagne est un joyau remarquable. Nichée sur la côte méditerranéenne, c'est une petite ville traditionnelle cosmopolite, mais distinctement espagnole. Entouré de plus de 20 kilomètres de plages accueillantes et de criques rocheuses secrètes, c'est une zone familiale et accueillante.☐☐



