



**!tipo\_vivienda :** Bâtiment commercial

**Piscine :** Non

**Surface habitable :** 159 m<sup>2</sup>

**Localité :** Calpe

**Surface du terrain :** 231 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

Bar / restaurant de luxe avec vue panoramique sur la mer, situé en front de mer à Calpe, à seulement six pas de la promenade. Ce bar / restaurant a été créé à partir d'un bâtiment vide en 2015 et a été conçu et construit au plus haut niveau possible en utilisant les meilleurs matériaux disponibles. Le restaurant se compose d'une salle à manger interne de 93m<sup>2</sup> et d'une grande terrasse extérieure en forme de L de 231.5m<sup>2</sup>, offrant un total de 160 couverts. Une partie de la terrasse extérieure est utilisée comme une zone chill-out avec vue sur le lac salé sur les coteaux. A l'intérieur, il ya un bar de 8m<sup>2</sup> entièrement équipé avec des tabourets et une étonnante cuisine entièrement équipée 41m<sup>2</sup> commerciaux avec tout un chef de haut aurait besoin. Il ya une dames / handicapés et salle de toilette des messieurs avec éclairage automatique. L'avant du restaurant a été équipé de rideaux de verre afin qu'il puisse être ouvert entièrement en été, la terrasse avant a un auvent rétractable pleine largeur avec des auvents verticaux avec des fenêtres en cas de pluie et la longue terrasse latérale a des auvents qui couvrent la moitié La largeur de la terrasse.- Points clés:- Bar / restaurant en plein air- Vue panoramique sur la mer depuis le Penon de Ifach jusqu'à Albir- A distance de marche de la ville et des plages- Air conditionné- Alarme et caméras vidéo- Eclairage spécialisé- Téléviseurs internes et externes- Système informatisé de commande et de paiement- Grand réfrigérateur à vin rouge, réfrigérateur à vin blanc et frigo à dessert dans le restaurant- Armoires de rangement à l'intérieur et à l'extérieur- Casiers de sécurité- Le bar comprend des réfrigérateurs en acier inoxydable, un refroidisseur de bière et une machine à café italienne professionnelle- Bar lave-vaisselle et les éviers sont dans une zone séparée de la cuisine principale- La cuisine principale comprend un plan de cuisson à gaz commercial, plancher, anneaux de paella, friteuses, fours professionnels, neuf réfrigérateurs sous-comptoir, un grand congélateur vertical et un grand réfrigérateur vertical. Dans une zone séparée de la cuisine, avec son propre accès à partir du restaurant est une zone pour le lave-vaisselle industrielle et les éviers.- Un bar / restaurant vraiment incroyable☐☐

C'est l'une des nombreuses propriétés espagnoles que nous avons à offrir sur la Costa Blanca dans la province d'Alicante. Si vous cherchez un appartement, maison de ville, villa, villa neuve, maison de campagne ou un terrain pour construire votre propre propriété, nous avons tous les, et nous offrons également un service de recherche de propriété pour vous aider à trouver la propriété qui est parfait pour toi. Si vous ne trouvez pas ce que vous cherchez sur notre site s'il vous plaît nous contacter avec vos critères et votre budget et nous ferons de notre mieux pour vous aider.☐☐



